

Jürgen Halkenhäuser
Schubertstraße 4
67317 Altleiningen
Tel. 06356-91020
Fax 06356-91010
E-Mail: juergen@halkenhaeuser.de

29.07.2008

Gemeinderat Altleiningen
Herr Bürgermeister Karl Meister
Hauptstraße
67317 Altleiningen

Anträge zum Bauvorhaben „Villa Waldheim“

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Bauvorhaben von Herrn Rössner werden die örtlichen Gegebenheiten und die vorhandenen Möglichkeiten nicht vollständig betrachtet. Auch werden die zu erwartenden Belastungen für die Anwohner des Wohngebietes Stockacker nicht ausreichend berücksichtigt.

Ich stelle hiermit folgende Anträge:

Antrag 1: „Bis zur vollständigen Klärung der erforderlichen Infrastruktur, zum Beispiel der Oberflächen- und der Abwasserentsorgung, ist die Verabschiedung des Bebauungsplans und der Abschluss des Erschließungsvertrags bis auf Weiteres zurückzustellen“.

Antrag 2: „Um der Entlastung des Wohngebietes Stockacker zu entsprechen, ist die Zufahrt für LKWs in das Baugebiet „Villa Waldheim“ zu sperren. Von der Hinkeläckerstraße aus und der Villastraße aus, sind entsprechende Hinweisschilder aufzustellen. Die Zufahrt für LKWs und Baufahrzeuge ist über die L520 zu realisieren“.

Antrag 3: „Die Grundstücke 284 und 285 sind in den noch zu beschließenden Bebauungsplan einzubeziehen und müssen mit der technischen Infrastruktur im Bebauungsplan berücksichtigt werden“. Es ist nicht einzusehen, dass hier Frau Bertraud Gehrling aus Mosbach benachteiligt wird, wie dies bereits mit ihrem Plangrundstück Nr. 633 am Sportplatz geschehen ist.

Mit freundlichen Grüßen

Jürgen Halkenhäuser